**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**о техническом обслуживании внутриквартирного газового**

**оборудования в многоквартирном доме**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место заключения) (дата заключения)

**Акционерное общество «Омскоблгаз»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** с одной стороны, и

Гражданин(ка)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО полностью)

дата и место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место жительства :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реквизиты основного документа, удостоверяющего личность гражданина (ки): №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кем выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата выдачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, далее по тексту совместно именуемые **«Стороны»**, а по отдельности **«Сторона»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования (далее – ВКГО) Заказчика в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает указанные работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**Адрес многоквартирного дома (далее – МКД**): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Адрес квартиры в МКД, в которой расположено внутриквартирное газовое оборудование**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – ВКГО).

2. Количество и типы газоиспользующего оборудования ([Перечень](#P560) оборудования), входящего в состав внутриквартирного газового оборудования, приведен в приложении № 1 к настоящему Договору.

3. [Перечень](#P631) выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный [приложением](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA478334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении N 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг).

**II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора**

4. Исполнитель обязан:

4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВКГО в соответствии с [пунктом 43](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA7793D4D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) Правил пользования газом, [Перечнем](#P631) выполняемых работ (оказываемых услуг);

4.2. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО;

4.3. Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) одним из следующих способов:

- путем расклеивания объявлений в местах общего пользования;

- путём размещения объявлений через СМИ;

- путём размещения графика технического обслуживания ВДГО в Интернете на официальном сайте АО «Омскоблгаз» (<http://www.omskoblgaz.ru>);

- путём информирования по телефону;

- путём направления уведомлений по средствам почтовой связи.

5. Исполнитель вправе:

5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и [Правил](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом;

5.2. Посещать помещения в МКД, где установлено ВКГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию такого ВКГО в МКД с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного [пунктами 48](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA777334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) - [53](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA776384D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) Правил пользования газом;

5.3. Привлекать для исполнения настоящего Договора организации (соисполнителей) при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору;

6. Заказчик обязан:

6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в [пункте 25](#P536) настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВКГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

6.4. Эксплуатировать газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВКГО;

6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВКГО для проведения работ (оказания услуг) в МКД по техническому обслуживанию ВКГО, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных [Правилами](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом;

6.6. Соблюдать требования [Правил](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом;

6.7. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную приказом Минстроя России от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр.

7. Заказчик вправе:

7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, [Правилами](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

7.2. Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВКГО;

7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем по настоящему договору, не вмешиваясь в его деятельность в соответствии с положениями [статьи 715](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EFADF37350C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAEA6783C4D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) Гражданского кодекса Российской Федерации;

7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A39FED033300874E199E0E3403D7DA4EB371FB0E6D9A8B87F3D580AE060CAdFH) Российской Федерации, [Правилами](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом, настоящим Договором.

**III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

**(оказанных услуг)**

8. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную [Правилами](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

9. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

**IV. Цена Договора и порядок расчетов**

10. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем на дату проведения технического обслуживания ВКГО или поступления от заказчика соответствующей заявки на проведение ремонта ВКГО.

11. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком в размере, рассчитываемом Исполнителем, в том числе в порядке, установленном методическими указаниями, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и в срок, установленный настоящим Договором. (п.12 Настоящего Договора).

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО указана в [приложении № 2](#P631) к настоящему Договору.

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек), в т.ч. НДС 20% - \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек).

Ремонтные работы выполняются Исполнителем на основании ремонтной заявки Заказчика, за отдельную плату. Ремонтная заявка может быть подана Исполнителю в письменном виде или устно по телефону, при этом ремонтная заявка регистрируется в журнале Исполнителя.

12. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены соответствующие работы (оказаны соответствующие услуги).

**V. Срок действия Договора. Порядок изменения**

**и расторжения Договора**

13. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом, и действует в **течение трех лет**.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

14. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения МКД к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию ВКГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) МКД.

15. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору в письменной форме.

16. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340F74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E3F4D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549.

17. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным [Правилами](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом.

18. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным [пунктами 16](#P491) и [17](#P492) настоящего Договора, определяется в соответствии с [пунктом 62](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA47E3C4D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) Правил пользования газом.

**VI. Ответственность сторон**

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A39FED033300874E199E0E3403D7DA4EB371FB0E6D9A8B87F3D580AE060CAdFH) Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A39FEDB353E0D74E199E0E3403D7DA4EB371FB0E6D9A8B87F3D580AE060CAdFH) Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 "О защите прав потребителей", [Правилами](consultantplus://offline/ref=98B988B6825B525F1E4A5B771395B77A3EF9D034340C74E199E0E3403D7DA4EB251FE8EADBAFA67E334D5CB126F9F50D8B1EBC9D55D9F924C5d7H) пользования газом.

20. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**VII. Заключительные положения**

21. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

23. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

24. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

Приложение №1 – Перечень оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования;

Приложение №2 – Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме;

Приложение №3 - Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд

Приложение №4 – Согласие на обработку персональных данных

**VIII. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель**  **АО «Омскоблгаз»** | **Заказчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО) |
| 644105, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, 6а  ИНН 5503002042 КПП 550301001  Р/сч 40702810845410141057  ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8634 ПАО СБЕРБАНК  Г. ОМСК  БИК 045209673 К/с 30101810900000000673  тел. (3812) 208-548,  официальный сайт: www.omskoblgaz.ru | телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес эл.почты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Приложение N 1**

к Договору о техническом обслуживании

внутриквартирного газового оборудования

в многоквартирном доме

|  |
| --- |
| Перечень  оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование внутриквартирного газового оборудования | Адрес многоквартирного дома, в котором расположено внутриквартирное газовое оборудование | Год ввода в эксплуатацию внутриквартирного газового оборудования | Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при наличии прибора учета газа указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания) | Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках) | Год выпуска внутриквартирного газового оборудования |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  **АО «Омскоблгаз»** | **Заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Приложение N 2**

к Договору о техническом обслуживании

внутриквартирного газового оборудования

в многоквартирном доме

|  |
| --- |
| Перечень  выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование вида работ (услуг) | Наименование внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме | Периодичность | Срок начала выполнения работ (оказания услуг) | Срок окончания выполнения работ (оказания услуг) | Цена за единицу обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме (без НДС), руб./год | Сумма, руб. |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  **АО «Омскоблгаз»** | **Заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Приложение № 3**

к Договору о техническом обслуживании

внутриквартирного газового оборудования

в многоквартирном доме

**Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд**

Согласно Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 г. №410, владельцам газового оборудования необходимо пройти инструктаж по безопасному пользованию газом в эксплуатационной организации, иметь инструкции по эксплуатации приборов и соблюдать их.

1. Абоненты, использующие газ в быту, обязаны:

1.1. Следить за нормальной работой газовых приборов, вентиляции и дымоходов (при наличии дымоходов), проверять тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания газа в дымоход (при наличии). Перед пользованием газифицированной печью проверять, открыт ли полностью шибер. Периодически очищать "карман" дымохода (при наличии).

1.2. По окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними.

1.3. При неисправности газового оборудования вызвать работников газовой службы.

1.4. При внезапном прекращении подачи газа немедленно закрыть краны горелок газовых приборов и сообщить в аварийную газовую службу по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.5. При появлении в помещении квартиры запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны к приборам и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения, вызвать аварийную службу по вышеуказанному телефону. Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электрозвонками.

1.6. Перед входом в подвал или погреб до включения света или зажигания огня убедиться в отсутствии запаха газа.

1.7. При обнаружении запаха газа в подвале, подъезде, во дворе, на улице необходимо:

оповестить окружающих о мерах предосторожности;

сообщить в аварийную газовую службу по вышеуказанному телефону из не загазованного места;

принять меры по удалению людей из загазованной среды, предотвращению включения и выключения электроосвещения, появлению открытого огня и искры;

до прибытия аварийной бригады организовать проветривание помещения.

1.8. Для осмотра и ремонта газопроводов и газового оборудования допускать в квартиру работников газовой службы при предъявлении ими служебных удостоверений.

1.9. Владельцы домов и квартир должны своевременно заключать договоры на техническое обслуживание газового оборудования и проверку вентиляционных каналов, дымоходов (при наличии).

2. Абонентам запрещается:

2.1. Производить самовольную газификацию дома (квартиры, садового домика), перестановку, замену и ремонт газовых приборов и запорной арматуры.

2.2. Осуществлять перепланировку помещения, где установлены газовые приборы, без согласования с соответствующими организациями.

2.3. Вносить изменения в конструкцию газовых приборов. Изменять устройство дымовых и вентиляционных систем. Заклеивать вентиляционные каналы, замуровывать или заклеивать "карманы" и люки, предназначенные для чистки дымоходов (при наличии).

2.4. Отключать автоматику безопасности и регулирования, пользоваться газом при неисправных газовых приборах, автоматике, арматуре, особенно при обнаружении утечки газа.

2.5. Пользоваться газом при нарушении плотности кладки, штукатурки (трещины) газифицированных печей и дымоходов (при наличии). Самовольно устанавливать дополнительные шиберы в дымоходах и на дымоотводящих трубах от водонагревателей.

2.6. Пользоваться газом без проведения очередных проверок и чисток дымовых и вентиляционных каналов.

2.7. Пользоваться газовыми приборами при закрытых форточках (фрамугах), жалюзийных решетках, решетках вентиляционных каналов, отсутствии тяги в дымоходах и вентиляционных каналах.

2.8. Оставлять работающие газовые приборы без присмотра (кроме приборов, рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику).

2.9. Допускать к пользованию газовыми приборами детей дошкольного возраста, лиц, не контролирующих свои действия и не знающих правил пользования этими приборами.

2.10. Использовать газ и газовые приборы не по назначению. Пользоваться газовыми плитами для отопления помещений.

2.11. Применять открытый огонь для обнаружения утечек газа (с этой целью используются мыльная эмульсия или специальные приборы).

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  **АО «Омскоблгаз»** | **Заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Приложение № 4**

к Договору о техническом обслуживании

внутриквартирного газового оборудования

в многоквартирном доме

**Согласие контрагента АО «Омскоблгаз»  
на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

паспорт № выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия) (номер) (дата выдачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(кем выдан паспорт)

проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(адрес места жительства по паспорту)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе **выражаю**АО «Омскоблгаз», зарегистрированному по адресу:

*Российская Федерация, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6, лит. А,*

(адрес регистрации оператора)

**в целях** заключения и исполнения гражданско-правового договора, обеспечения соблюдения законов и иных нормативных правовых актов, локальных нормативных актов АО «Омскоблгаз» **согласие на обработку**,предполагающую сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение, моих**персональных данных*,*** включающих фамилию, имя, отчество, телефонный номер, паспортные данные, адрес регистрации, идентификационный номер налогоплательщика, номер страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования.

В случае изменения моих персональных данных обязуюсь информировать об этом АО «Омскоблгаз» в письменной форме и представить подтверждающие документы.

Обработка персональных данных осуществляется как с использованием средств автоматизации, в том числе в информационно-телекоммуникационных сетях, так и без использования таких средств.

Согласие вступает в силу со дня его подписания и действует в период заключения и исполнения гражданско-правового договора, а также в течение трех лет с момента прекращения гражданско-правового договора и (или) достижения целей, предусмотренных законом, иными нормативными правовыми актами или локальными нормативными актами АО «Омскоблгаз»

Согласие может быть отозвано в любое время на основании моего письменного заявления. В случае отзыва настоящего Согласия АО «Омскоблгаз» вправе обрабатывать мои персональные данные в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

« » 20 \_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись) (расшифровка подписи)