**ДОГОВОР\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское**

**обеспечение, текущий ремонт наружного газопровода**

г. Омск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Акционерное общество «Омскоблгаз»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика принимает на себя обязанность выполнять работы по техническому и аварийному обслуживанию, текущему ремонту:

**- Наименование газопровода: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**- Местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

- **Шифр проекта**: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далее по тексту – объект).

1.2. Исполнитель осуществляет техническое и аварийное обслуживание, текущий ремонт объекта, указанного в п. 1.1. настоящего договора, как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков, имеющих соответствующие лицензии.

1.3. Объёмы работ, а также их содержание, определяется в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 58095.4-2021 «Системы газораспределительные. Сети газопотребления. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация», ГОСТ 34741-2021 «Системы газораспределительные. Требования к эксплуатации сетей газораспределения природного газа».

1.4. В процессе выполнения работ Заказчик вправе вносить изменения в объём, виды и стоимость работ, с обязательным возмещением возможных издержек Исполнителю, при условии, что изменения соответствуют профилю работ и вытекают из настоящего договора и действующего законодательства. Изменения вносятся путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.

1.5. В случае, если Заказчиком не будут надлежащим образом в установленный срок исполнены обязательства, установленные пунктом 2.1. настоящего договора, Исполнитель вправе приостановить выполнение работ по договору.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Заказчик обязуется передать Исполнителю в срок не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора оригиналы следующих документов или их заверенные копии:

-Правоустанавливающие документы (свидетельство о государственной регистрации права собственности, договор аренды) либо иные документы, подтверждающие законное право владения (пользования) данным объектом;

- Документы, подтверждающие ввод в эксплуатацию объекта, в соответствии с законодательством РФ;

- Исполнительно-техническую и проектную документацию.

- Распоряжение об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети.

2.2. Указанные в п. 2.1. настоящего договора документы или их копии должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ. В случае несоответствия документов или их копий действующему законодательству РФ, Исполнитель в течение 10 дней направляет Заказчику свои замечания с предложением об их устранении, при этом срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, прерывается и начинает течь заново с момента представления Исполнителю исправленных документов или их копий.

2.3. **Началом выполнения Исполнителем работ по договору считается дата с момента подписания Документа, подтверждающего ввод в эксплуатацию объекта, в соответствии с законодательством РФ, указанного в п. 1.1. настоящего договора.**

2.4. Исполнитель использует для ремонта и ликвидации (предотвращения) аварий на объекте свои запасные части и материалы с включением в последующем их стоимости в действующих ценах в окончательную Смету затрат на выполненные работы.

2.5. Заказчик обязуется взаимодействовать с Исполнителем при выполнении Исполнителем технического и аварийного обслуживания, текущего ремонта газопровода.

2.6. Исполнитель осуществляет техническое обслуживание и текущий ремонт по настоящему договору в соответствии с графиком, утвержденным Исполнителем в установленном порядке (Приложение № 2).

2.7. Для выполнения требований промышленной безопасности при техническом и аварийном обслуживании, текущем ремонте газопровода:

2.7.1. Заказчик обязан:

* обеспечить регистрацию соответствующего объекта в государственном реестре опасных производственных объектов в соответствии с перечнем типовых видов опасных производственных объектов и в установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в исполнении государственной функции по регистрации опасных производственных объектов, порядке (при необходимости);
* заключить договор обязательного страхования гражданской ответственности за причинение вреда в результате аварии или инцидента на опасных производственных объектах в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (при необходимости);
* принимать участие в техническом расследовании причин аварии на объекте, принимать меры по устранению указанных причин и профилактике подобных аварий;
* назначить специально уполномоченных лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию опасных производственных объектов.
* получать счета-фактуры и акты выполненных работ до 20 числа месяца следующего за расчетным, путем направления своего представителя по месту нахождения Исполнителя или его структурных подразделений.

2.7.2. Исполнитель обязан:

* соблюдать положения Федеральных законов и иных нормативных актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов в области промышленной безопасности;
* обеспечивать укомплектованность штата работников для технического и аварийного обслуживания, текущего ремонта объекта в соответствии с установленными требованиями;
* допускать к работе на объекте лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе;
* обеспечивать проведение подготовки аттестации работников в области промышленной безопасности;
* организовывать и осуществлять производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности;
* выполнять распоряжения и предписания федерального органа исполнительной власти, специально уполномоченного в области промышленной безопасности, или его территориального органа в части выполнения требований безопасности при техническом и аварийном обслуживании, текущем ремонте газопровода и газового оборудования;
* приостанавливать техническое и аварийное обслуживание, текущий ремонт газопровода и газового оборудования самостоятельно или по решению уполномоченного органа в случае аварии или инцидента на указанном объекте, а также в случае обнаружения вновь открывшихся обстоятельств, влияющих на промышленную безопасность;
* осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий на объекте, оказывать содействие государственным органам в расследовании причин аварии;
* принимать участие в техническом расследовании причин аварии на объекте, принимать меры по устранению указанных причин и профилактике подобных аварий;
* анализировать причины возникновения инцидента на объекте, принимать меры по устранению указанных причин и профилактике подобных инцидентов;
* принимать меры по защите жизни и здоровья работников в случае аварии на опасном производственном объекте;

2.8. Дополнительные работы выполняются Исполнителем только при наличии технической возможности и на основании письменной заявки Заказчика. Дополнительные работы оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору с приложением сметы Исполнителя.

2.9.В случае привлечения Исполнителем субподрядных организаций согласование конкретной субподрядной организации с Заказчиком не производится.

**2.10. Стороны обязаны немедленно сообщать друг другу об авариях и неисправностях на объекте; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: тел. Исполнителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, аварийная служба газа \_\_\_\_; номер аварийной службы газа для мобильных телефонов \_\_\_\_; тел. Заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

2.11. Исполнитель в случае невыполнения Заказчиком обязательств по договору (неоплата более двух расчетных периодов подряд) вправе приостановить действие настоящего договора в части исполнения своих обязательств по техническому и аварийному обслуживанию, текущему ремонту объекта путем направления Заказчику соответствующего уведомления.

2.12. Выдача технических условий на подключение объектов капитального строительства к объекту, указанному в п. п. 1.1. настоящего договора, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

2.13. Заказчик получает счет-фактуру и два экземпляра акта выполненных работ по месту нахождения Исполнителя или его структурных подразделений после 20 числа месяца следующего за расчетным, после чего подписывает, скрепляет печатью и направляет один экземпляр акта выполненных работ в адрес Исполнителя, а в случае несогласия с данными указанными в вышеуказанных платежных документах, мотивированные возражения в срок, не превышающий 5 календарных дней с момента получения платежных документов. При неисполнении Потребителем обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, услуги по договору считаются принятыми на условиях Исполнителя.

**3. Стоимость работ и порядок расчётов**

3.1. Стоимость работ, предусмотренных настоящим Договором, рассчитана Исполнителем и установлена на момент заключения настоящего Договора в Приложении № 1 и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек **в год без учета НДС**; \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_ копеек в месяц без учета НДС.

**Кроме того, дополнительно предъявляется к оплате НДС по ставке, определенной в соответствии с действующим налоговым законодательством РФ. Общая стоимость работ, подлежащих оплате, определяется с учетом НДС по ставке, действующей на дату выставления Исполнителем счета-фактуры.**

* 1. Заказчик производит оплату выполненных Исполнителем работ по настоящему договору до 20 числа месяца, предшествующему расчетному (100% предоплата), путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо внесением денежных средств в кассу Исполнителя.

При этом работы Исполнителя в расчетном месяце считаются выполненными в случае отсутствия письменных обоснованных претензий Заказчика к выполненным работам, врученных Исполнителю в срок до 10 числа месяца, следующего за месяцем, к выполненным Исполнителем работам в котором у Заказчика имеются претензии. Не подписание сторонами актов выполненных работ при отсутствии обоснованных письменных претензий Заказчика, врученных Исполнителю в указанный выше срок, не является основанием для неоплаты Заказчиком выполненных Исполнителем работ.

Претензии к выполненным Исполнителем работам, поступившие позже установленного выше срока, могут не рассматриваться Исполнителем.

В случае поступления в установленный срок от Заказчика письменной претензии к выполненным Исполнителем работам в расчетном месяце данные претензии рассматриваются Исполнителем в течение 10 дней после их поступления, и Заказчику направляется ответ, в котором Исполнитель либо соглашается с претензией полностью или в части, в связи, с чем корректирует стоимость услуг в расчетном месяце, либо мотивированно разъясняет Заказчику необоснованность претензии.

Спор о надлежащем выполнении работ в расчетном месяце не является основанием неоплаты Заказчиком выполненных работ в последующих месяцах.

3.3. Обязательство Заказчика по оплате (за фактически выполненные работы) будет считаться исполненным соответственно:

- с даты поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя;

- с даты внесения денежных средств в кассу Исполнителя.

3.4. Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменить стоимость работ по настоящему договору, о чем письменно уведомляет Заказчика не позднее, чем за 10 календарных дней до начала их применения по адресу, указанному в реквизитах настоящего Договора. Кроме того, Стороны могут подписать и дополнительное соглашение, зафиксировав произошедшее изменение стоимости работ.

4**. Ответственность Сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения, принятых на себя обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Исполнитель несет ответственность за рабочее состояние оборудования, передаваемого на техническое обслуживание, при этом текущий и капитальный ремонт такого оборудования осуществляется Заказчиком и за его счет.

* 1. В случае нарушения Заказчиком установленных договором сроков оплаты работ Исполнителя по настоящему договору, Заказчик обязан уплатить Исполнителю пени в размере 0,5% от суммы платежа за каждый день просрочки.

**5. Прочие условия**

5.1. Заказчик гарантирует, что передаваемый на техническое и аварийное обслуживание, текущий ремонт газопровод и газовое оборудование отвечает требованиям безопасности.

5.2. Настоящий договор может быть дополнен или изменён по взаимному согласию Сторон путём составления письменного дополнительного соглашения к настоящему договору.

5.3. Все споры и разногласия сторон в рамках и в связи с исполнением обязательств по настоящему договору разрешаются с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора. Срок рассмотрения претензии и направления ответа составляет 10 календарных дней с даты получения претензии. При не достижении согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Омской области.

5.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует 1 (один) год. Если за месяц до окончания действия договора ни одна из Сторон не заявит о его расторжении, договор считается продленным каждый раз на тот же срок.

В период действия настоящего договора стоимость работ по техническому обслуживанию может быть пересмотрена Исполнителем в одностороннем порядке.

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.6. Все уведомления, претензии и иная корреспонденция направляется Сторонам по указанным в разделе 6 настоящего договора адресам, если отсутствует письменное уведомление Стороны о направлении всей адресованной ей корреспонденции по иному адресу.

5.7. Все сведения и обстоятельства, в том числе и об условиях настоящего договора, ставшие известные Заказчику при исполнении договора являются конфиденциальными для Заказчика, Заказчик не вправе их разглашать третьим лицам. В случае разглашения Заказчиком вышеуказанных сведений и обстоятельств, Заказчик возмещает Исполнителю все убытки, причиненные данными действиями. При изменении почтовых и банковских реквизитов, а также в случае реорганизации, Стороны обязуются в десятидневный срок извещать друг друга о происшедших изменениях.

По вопросам исполнения настоящего договора, обращаться по телефонам в г. Омске\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, либо по месту нахождения структурного подразделения (межрайонного управления, газового участка) АО «Омскоблгаз».

Приложение:

1. Калькуляция,
2. График проведения ТО;
3. Акт разграничения имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

**6. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  **АО «Омскоблгаз»** | **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 644105, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, 6 А.  ИНН 5503002042 КПП 550301001  ОГРН 1035504001345  р/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  официальный сайт: www.omskoblgaz.ru  Ответственный:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Email: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  м.п. | Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Эл. адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  м.п. |
|  |  |



**Приложение №2**

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_202\_\_ г.

**График выполнения работ по техническому обслуживанию наружного газопровода**

**Местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Состав газопровода** | Периодичность  обслуживания | Дата облуживания  (месяц) | Примечание |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  **АО «Омскоблгаз»** | **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/**  м.п. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  м.п. |